



社会福祉法人 美郷会

# ケアハウス 楠葉新生園



それぞれの居室をご入居者の「家」とし、  
その「家」で生活されるお一人おひとりが  
安心して明るい日常生活を送れるよう支援します

## ケアハウスとは？

- 厚生労働省が定める老人福祉法における**軽費老人ホーム**の一種です。
- 全室個室**になっており、高齢の方が快適で、安心して自立した生活ができる環境設備に配慮しています。

## ご利用できる方

- 自炊に不安がある方、一人暮らしが不安な方、自立生活が不安な方、家族に援助を受けるのが困難な**60歳以上の方が対象**です。
- 他の入居者様との共同生活ができる方
- 要介護認定を受けておられなくても入居可能です。  
また、要支援・要介護状態の方は、ご自宅と同様に訪問介護や通所介護などの在宅介護事業者と契約し、介護保険のサービス利用をご利用頂けます。
- ご夫婦・3親等内のご親族、その他特別な事情により当該者と共に入居させることが必要と認められる方。  
どちらかお一人が60歳以上であれば利用は可能です。

## ケアハウス楠葉新生園

**所在地** 〒573 - 1111  
大阪府枚方市楠葉朝日一丁目22番14号  
最寄駅：京阪樟葉駅 車10分  
バス停：藤原又は美咲下車 徒歩5分



**連絡先** 電話 072 - 851 - 1600 / fax 072 - 857 - 3630

**開設** 平成6年4月（平成29年4月事業継承）

**定員** 30名（個室26室／2人室2室）

**環境** 京阪電車で大阪、京都中心部まで30分で行ける、利便性の高い場所に立地しています。  
最寄駅には大型のショッピングモールや、ケアハウス近隣にはスーパー、薬局、病院等があり、また、緑にも囲まれた閑静な住宅地となっています。

### 職員体制

職種	員数	備考
施設長	1人	各種生活相談に対応します 緊急時等の状況に応じて生活支援を行います
生活相談員	1人	
介護職員	1人	日常的な介護は行いません
宿直員	1人/日	夜間、建物の安全管理を行います



## サービス内容

生活相談	<ul style="list-style-type: none"> <li>入居者の各種相談に 担当職員が対応いたします</li> </ul>
食 事	<ul style="list-style-type: none"> <li>栄養士の献立によるバランスの良い食事を厨房で手作りしています</li> </ul>
入 浴	<ul style="list-style-type: none"> <li>大浴場にて、毎日入浴して頂けます</li> <li>入浴時間は、男女別に時間を決めさせて頂いております</li> <li>入浴介助が必要な場合は訪問介護サービスをご利用ください</li> </ul>
緊急対応	<ul style="list-style-type: none"> <li>全室に、内線電話、緊急通報装置、見守りセンサーを設置しており、緊急時には救急要請、家族への連絡等対応いたします (但し、施設職員による病院搬送、救急車の同乗は不可)</li> <li>夜間は、宿直員が対応し、ご家族にお知らせします</li> </ul>
介護サービス 利用のサポート	<ul style="list-style-type: none"> <li>日常生活上の援助及び介護を要する状態になった場合には、介護保険サービスを適切に受けられるよう、連絡調整します</li> </ul>
健康管理	<ul style="list-style-type: none"> <li>年1回、健康診断の機会をご案内します</li> <li>感染症予防のため、インフルエンザ予防接種等をご案内します</li> <li>医療機関との連携により、入居者の健康維持をサポートします</li> </ul>
活動支援	<ul style="list-style-type: none"> <li>当施設での暮らしを充実させるため、また他者との交流が図れるよう多種多様な行事を企画させて頂きます</li> <li>行事は、毎月発行しております広報誌にてご確認ください</li> </ul>

## 利用料金

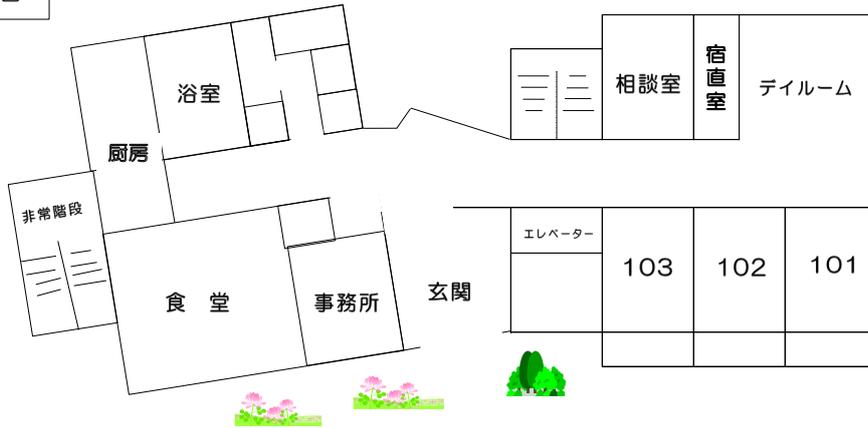


生活費	<p>食事、共用部分の維持費に関する費用です          なお、11月～3月は冬季加算として毎月2,100円加算されます</p>
+	
居住に要する費用	<p>家賃にあたる費用です</p>
+	
サービスの提供に 要する費用	<p>人件費・事務費等の施設運営のための費用です          国の定める基準により、前年度の所得によって金額が変動します</p>
+	
個人費用	<p>居室における下記記載の費用です          (居室内電気基本料金、上下水道料金、内線電話及び見守りセンサー維持費、カーテン衛生費・維持費、エアコン分解清掃費、居室防虫施工費、窓等洗浄費)</p>
=	
1ヶ月の利用料金	<p>なお、各居室の電気料金や電話料金、医療費及び介護保険サービス利用料金等は、別途必要となります</p>



# フロアマップ

## 1階

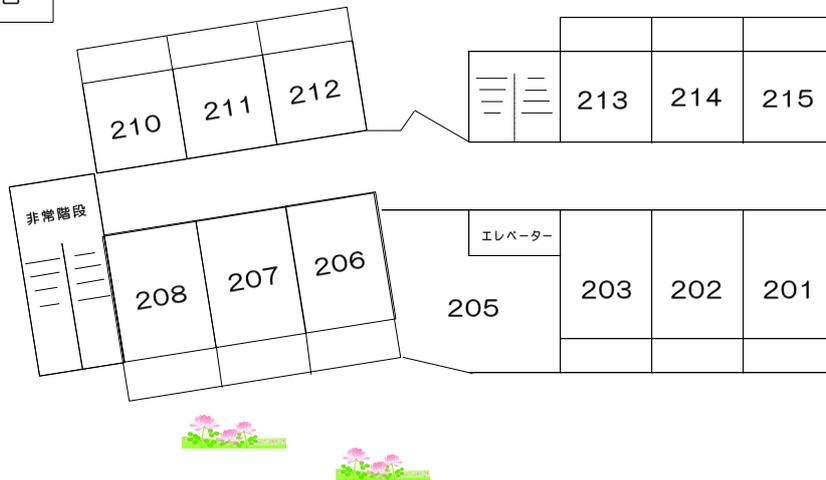


〔食堂〕



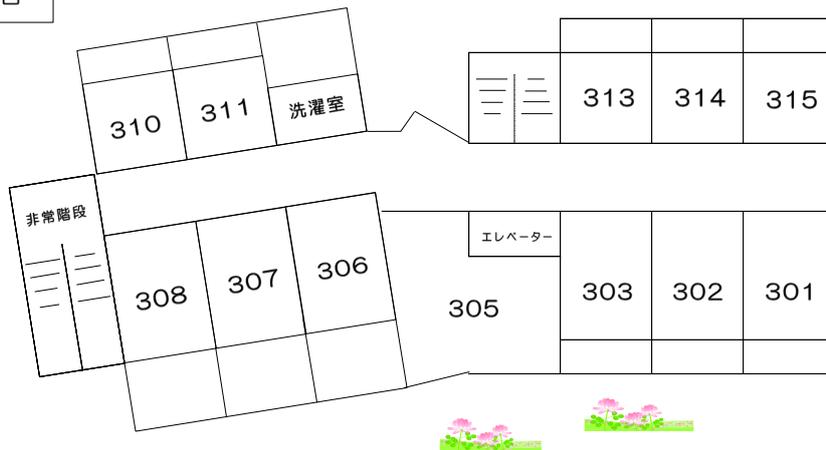
〔大浴室〕

## 2階



〔デイルーム〕

## 3階



〔洗濯室・物干し場〕



〔個室〕



個室内設備  
 (左) 洗面  
 (右) ミニキッチン

## 入居までの手続き



### 1. ケアハウス見学

- サービス、利用料金、入居までの手順説明
- 申込用紙等、必要書類の説明

### 2. 体験利用

- 体験利用申込書をご提出してください  
空室がある場合、宿泊が可能です  
空室がない場合、食事のみお試し頂けます

### 3. 必要書類の提出

- 入居申込書
  - 健康診断書
  - 住民票
  - 前年収入の証明書等
- 居室が満室の場合は空室をお待ち頂きます  
(ご希望者には、当法人の他施設をご案内します)

### 4. 契約・入居

- 利用料金の決定：収入認定により確定します
- 入居契約書、重要事項説明書の説明
- その他の手続きを説明
- 入居日確認

## 協力医療機関

社会医療法人美杉会の各医療機関が、ご入居者の緊急時における救急・入院加療等の必要な医療を提供いたします

ご希望に応じて、その他の医療・介護サービスもご利用いただけます



佐藤病院（枚方市）



男山病院（八幡市）

## お問い合わせ

ケアハウスについて、サービス内容、利用料金など、お気軽にお問い合わせください

☎ 072-851-1600



秋



冬





社会医療法人 美杉会グループ URL: <https://misugikai.jp>

### ○医療機関

#### 佐藤病院 177床（一般・地域包括ケア）

大阪府がん診療拠点病院  
日本医療機能評価認定病院  
二次救急告示病院・全31診療科  
高精度放射線治療センター  
通所リハビリ・在宅医療・訪問看護等



枚方市養父東町65番1号  
TEL 072-850-8711

#### 男山病院 199床（一般・回復期・緩和ケア）

日本医療機能評価認定病院  
二次救急告示病院・全23診療科  
通所リハビリ・訪問看護等



八幡市男山泉19番地

#### みのやま病院 50床（一般）

在宅療養支援病院・全6診療科  
通所リハビリテーション・人工透析等



八幡市欽明台北4-2

### ○介護保険施設

#### 介護老人保健施設

入所・通所リハビリテーション

美杉	枚方市西招提町2166	TEL 072-866-7111
美樟苑	枚方市養父東町18-30	TEL 072-867-0224

#### 特別養護老人ホーム

入所・ショートステイ・通所介護等

美郷	枚方市西招提町1253	TEL 072-866-7007
美来	交野市倉治4-40-7	TEL 072-810-8670
くずは美郷	枚方市南楠葉1-65-25	TEL 072-864-5422
くずは西美郷	枚方市西船橋2-58-3	TEL 072-867-8075
かたの美来	交野市東倉治5-8-8	TEL 072-891-0061
向島美郷	京都市伏見区向島清水町189-1	TEL 075-606-2299
大枝美郷	京都市西京区大枝西長町12-25	TEL 075-366-4700

#### 有料老人ホーム

美華	枚方市招提北町2-34-1	TEL 072-864-5713
7color美杉	枚方市西招提町1255	TEL 072-864-0108
まきの美郷	枚方市牧野北町11-15	TEL 072-850-9271

#### サービス付き高齢者向け住宅・ケアハウス

フルール東山	枚方市東山2-29-1	TEL 072-856-2001
フルール田ノ口	枚方市交北3-9-12	TEL 072-807-7050
フルール向島	京都市伏見区向島清水町189-1	TEL 075-606-2116
楠葉新生園	枚方市楠葉朝日1-22-14	TEL 072-851-1600