



**無料** 昼食の試食体験もできますので  
ぜひこの機会にご参加ください

# 見学会のご案内

## サービス付き高齢者向け住宅フルール向島

6/16 **金** 6/17 **土** 6/18 **日** 午前 10:00 ▶ 午後 2:00

**申込電話番号 075-606-2299** (受付時間 月～土曜日 9:00～17:00)

申込なしでの見学も可能ですが、食数に限りがありますので、食事をご用意できない場合がございます。

### 施設概要

併設サービスが充実していますので、介護や身の回りのお世話が必要な方にも安心してお過ごしいただけます

- 所在地 | 京都市伏見区向島清水町189-1  
建物構造 | 鉄骨造4階建(平成28年2月オープン)  
施設概要 | (専用部分) 住戸80戸  
(共同部分) 大浴室, 個浴, ラウンジ,  
レストラン など  
入居対象 | 60歳以上の方,  
または要介護・要支援認定を受けている方  
併設サービス | デイサービス, ホームヘルパー, 特養,  
ショートステイ, 小規模多機能ホーム,  
ケアプランセンター



## サービス内容

サービス付き高齢者向け住宅とは、高齢者が安心して居住できる賃貸の住まいで、60歳以上の方の専用住宅です

ケアワーカーが少なくとも日中建物に常駐し、安否確認サービスと生活相談サービスを提供いたします。

また、介護保険サービスを含むさまざまなご案内を行いますので、必要な方は気軽にお申し出ください。

すでにケアマネジャーやデイサービスなどをご利用の方は入居後も継続して利用することができます。

### 高齢者複合施設向島美郷 安心の連携体制



※別途、介護保険利用者負担額等が必要になります

#### 高齢者にふさわしい設備

- バリアフリー構造
- 一定の面積・設備

#### 安心できる見守りサービス

- ケアの専門家による
- 安否確認サービス
  - 生活相談サービス



## 住戸について

单身向け、夫婦向けの居室をご用意しております

(月額内訳)	单身向け(約11帖)	夫婦向け(約17帖)
家賃	6万円	9万円
共益費	1万円	1万5千円
サービス費	2万円	2万円

居室面積 | 单身向け 18.40㎡~19.5㎡/室, 夫婦向け 28.5㎡/室

設備概要 | トイレ,洗面台,エアコン,収納,テレビアンテナ

敷金 | 10万円

月額費用 | 9万円~12万5千円(食事代除く)



## レストラン

減塩食や透析食等さまざまな食事形態に対応できます

直営のレストランを整備しており、管理栄養士や調理師による栄養バランスを考えたお食事を明るく快適なスペースでご提供します(ご利用は任意です)

朝食 350円

昼食 610円

夕食 710円



当住宅へのご入居の検討にあたり、「お試し入居体験」をぜひご利用ください。1泊~数週間のご利用も可能です。